

Flughafen Berlin Brandenburg GmbH
12521 Berlin

Gemeinsame Obere Luftfahrtbehörde
Berlin-Brandenburg
Abteilung im Landesamt für Bauen und Verkehr
Mittelstraße 9
12529 Schönefeld

Flughafen Berlin Brandenburg GmbH
12521 Berlin

Peter Lehmann
Schallschutz
T +49 30 6091-73491
F +49 30 6091-73499
E peter.lehmann@berlin-airport.de
www.berlin-airport.de

07.03.2014

Verpflichtung des Vorhabenträgers die durch die Schutzauflagen im Planfeststellungsbeschluss zum Vorhaben "Ausbau Verkehrsflughafen Berlin-Schönefeld" v. 13.08.2004 in der aktuellen Fassung angeordneten Schutzmaßnahmen zum allgemeinen Lärmschutz zu erfüllen (Abschnitt A II 5.1.2 und Abschnitt A II 5.1.4 Nr. 3)

Sehr geehrter Herr Fried,
sehr geehrte Damen und Herren,

vereinbarungsgemäß und terminwährend erhalten Sie anbei die aktuelle Statistik zum Stand der Umsetzung von Maßnahmen des Schallschutzes (Stand: 28.02.2014). Die Darstellungsform ist identisch mit demjenigen, was wir Ihnen zuletzt übersandt haben.

Auf der Grundlage des Schutzziels von $<0,005 \times 55$ dB(A) wurden seit Juni des vergangenen Jahres ca. 4.000 erneute Bestandsaufnahmen im Rahmen von Vergabepaketen durchgeführt. Dabei liegt der Fokus derzeit auf den Antragstellern im Bereich der Südbahn.

Die ersten Anspruchsermittlungen liegen der FBB seit Dezember des vergangenen Jahres vor. Zudem ist die Sprengnetter Immobilienbewertung vertraglich gebunden und steht für die Erstellung von bis zu 5.300 schallschutzbezogenen Verkehrswertermittlungen bereit. Die FBB geht davon aus, dass mit der Versendung der Anspruchsermittlungen bzw. der Erstellung der schallschutzbezogenen Verkehrswertermittlungen begonnen werden kann, sobald die noch ausstehenden Abstimmungen mit Ihrem Hause erfolgt sind.

Unverändert bleibt, dass die Bearbeitung von Ansprüchen den Nachtschutz betreffend auch weiterhin kontinuierlich erfolgt. Dies gilt ebenso für geltend gemachte Ansprüche auf Außenwohnbereichsentschädigung sowie für Maßnahmen im Bereich der Besonderen Einrichtungen.

Mit freundlichen Grüßen

i. V.



Ralf Wagner
Leiter Schallschutz

i. V.



Peter Lehmann
Schallschutzbeauftragter

Anlage

Grundlagen zur Umsetzung der schalltechnischen Ertüchtigung von Wohn- und sonstigen Gebäuden, sowie der Entschädigung Außenwohnbereich im Rahmen des Schallschutzprogramms BER

- Planfeststellungsbeschluss Ausbau Verkehrsflughafen Berlin-Schönefeld vom 13.08 2004 (PFB), in der aktuellen Fassung.
(mit Auflagen zur Vermeidung und Minderung des Fluglärms, Festsetzung der Schutz- und Entschädigungsgebiete)
- Planergänzungsbeschluss „Lärmschutzkonzept BBI“ vom 20.10.2009 (PFBerg)
(Neufestsetzung Nachtschutzgebiet und Entschädigungsgebiet Außenwohnbereich)
- Prozessklärung des Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft (MIL) des Landes Brandenburg vom 21.09. 2011 vor dem Bundesverwaltungsgericht in den Klageverfahren BVerwG 4 A 4000.09, 4 A 40000.10, 4 A 4001.10
(Berücksichtigung Flugbetrieb in Richtung Westen und Ost, 100 : 100-Betrachtung für den Maximalpegel Nacht, berechnet nach AzB-DLR)
- Beschluss des Oberverwaltungsgerichtes vom 15.06.2012 in Verbindung mit dem Bescheid der Genehmigungsbehörde (MIL) vom 02.07.2012 in Verbindung mit den Vollzugshinweisen vom 15.08.2012 und 13.12.2012
- Urteil des Oberverwaltungsgerichtes Berlin-Brandenburg vom 25.04.2013
(OVG 11 A 15.13)

Anzahl der Anspruchsberechtigten in den Schutz- und Entschädigungsgebieten

Anspruchsberechtigte (Tag- und Nachtschutz)	ca. 25.500 Wohneinheiten (WE)
Tagschutz (beinhaltet auch Nachtschutz)	ca. 14.000 Wohneinheiten (WE)
Nachtschutz (ausschließlich Nachtschutz)	ca. 11.500 Wohneinheiten (WE)
Entschädigung Außenwohnbereich	ca. 10.000 Objekte

Bearbeitungsstand der Anspruchsberechtigten Tagschutz (gesamt)

Anzahl der Anspruchsberechtigten Tagschutz (beinhaltet auch Nachtschutz)	ca. 14.000 WE
Fehlende Anträge	2.538 WE
Anträge in Bearbeitung	11.300 WE
Bearbeitung abgeschlossen	162 WE

Bearbeitungsstand der Anspruchsberechtigten Tagschutz im Bereich der temporären Inbetriebnahme der südlichen Start- und Landebahn des BER

Anzahl der Anspruchsberechtigten Tagschutz im Bereich der temporären IBN der südl. SLB BER (beinhaltet auch Nachtschutz)	ca. 4.700 WE
Fehlende Anträge	432 WE
Anträge in Bearbeitung	4.252 WE
Bearbeitung abgeschlossen	16 WE

Bearbeitungsstand der Anspruchsberechtigten Nachtschutz (gesamt)

Anzahl der Anspruchsberechtigten Nachtschutz (ausschließlich Nachtschutz)	ca. 11.500 WE
Fehlende Anträge	4.096 WE ¹⁾
Anträge in Bearbeitung	5.796 WE
Bearbeitung abgeschlossen	1.608 WE

¹⁾ Erhöhung der Anzahl „Fehlende Anträge“ zum Vormonat durch Berücksichtigung geänderter Betroffenheiten aufgrund der festgelegten Flugrouten (zusätzlicher Anspruch auf allgemeinen Lärmschutz)

Bearbeitungsstand der Anspruchsberechtigten Nachtschutz im Bereich der temporären Inbetriebnahme der südlichen Start- und Landebahn des BER

Anzahl der Anspruchsberechtigten Nachtschutz im Bereich der temporären IBN der südl. SLB BER (ausschließlich Nachtschutz)	ca. 200 WE
Fehlende Anträge	41 WE
Anträge in Bearbeitung	134 WE
Bearbeitung abgeschlossen	25 WE

Bearbeitungsstand der Anspruchsberechtigten Nachtschutz (gesamt)

Anzahl der Anträge in Bearbeitung (ausschließlich Nachtschutz)	5.796 WE
Kostenerstattungsvereinbarung (KEV) versendet	5.556 WE
Anspruchsermittlung (ehemals KEV) wird erarbeitet	240 WE

Bearbeitungsstand der Anspruchsberechtigten Entschädigung Außenwohnbereich

Anzahl der Anspruchsberechtigten Entschädigung Außenwohnbereich	ca. 10.000 Objekte
Fehlende Anträge	5.254 Objekte
Anträge in Bearbeitung	1.618 Objekte
Bearbeitung abgeschlossen	3.128 Objekte

Grundlagen zur Umsetzung der schalltechnischen Ertüchtigung von Besonderen Einrichtungen

- Planfeststellungsbeschluss Ausbau Verkehrsflughafen Berlin-Schönefeld vom 13. August 2004, in der Fassung seiner Änderungsbeschlüsse (Anspruchsberechtigung für Schulen, Kindertagesstätten wie Hort, Kinderkrippe, Kindergarten, sowie Altenheime, Pflegeeinrichtungen, Rehabilitationseinrichtungen und Krankenhäuser)
- Änderung vom 21.02.2006 zum PFB (Nebenbestimmung A II 5.1.4 Ziff.1 und A II 5.1.4 Ziff. 2 Satz 1)
(Einhaltung des Schutzziels im Rauminnern bei der Betrachtung des energieäquivalenten Dauerschallpegels bei geschlossenen Fenstern und ausreichender Belüftung)

Bearbeitungsstand der Anspruchsberechtigten Besonderen Einrichtungen

Anzahl der Anspruchsberechtigten Besonderen Einrichtungen	ca. 50 Objekte
Fehlende Anträge	9 Objekte
Anträge in Bearbeitung	18 Objekte
Bearbeitung abgeschlossen	23 Objekte