

Flughafen Berlin Brandenburg GmbH  
12521 Berlin

Gemeinsame Obere Luftfahrtbehörde  
Berlin-Brandenburg  
Abteilung im Landesamt für Bauen und Verkehr  
Mittelstraße 9  
12529 Schönefeld

Flughafen Berlin Brandenburg GmbH  
12521 Berlin

Peter Lehmann  
Schallschutz  
T +49 30 6091-73491  
F +49 30 6091-73499  
E peter.lehmann@berlin-airport.de  
www.berlin-airport.de

04.07.2014

**Verpflichtung des Vorhabenträgers die durch die Schutzauflagen im Planfeststellungsbeschluss zum Vorhaben "Ausbau Verkehrsflughafen Berlin-Schönefeld" v. 13.08.2004 in der aktuellen Fassung angeordneten Schutzmaßnahmen zum allgemeinen Lärmschutz zu erfüllen (Abschnitt A II 5.1.2 und Abschnitt A II 5.1.4 Nr. 3)**

Sehr geehrter Herr Fried,  
sehr geehrte Damen und Herren,

vereinbarungsgemäß erhalten Sie anbei die aktuelle Statistik zum Stand der Umsetzung von Maßnahmen des Schallschutzes (Stand: 30.06.2014). Die Darstellungsform ist identisch mit demjenigen, was wir Ihnen zuletzt übersandt haben.

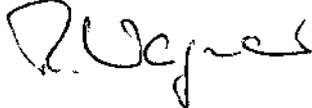
Auf der Grundlage des Schutzziels von  $<0,005 \times 55 \text{ dB(A)}$  wurden seit Juni des vergangenen Jahres für ca. 5.900 Wohneinheiten Bestandsaufnahmen im Rahmen von Vergabepaketen durch die beauftragten Ingenieurbüros durchgeführt. Nach wie vor gilt, dass sich weitere Bestandsaufnahmen in der Bearbeitung befinden und dabei der Fokus auf den Wohneinheiten im Bereich der Südbahn liegt. Für rund 88% der Wohneinheiten im Bereich der Südbahn wurden die Bestandsaufnahmen nach dem Schutzziel von  $<0,005 \times 55 \text{ dB(A)}$  durchgeführt.

Nachdem die FBB in den letzten Monaten umfangreiche Vorbereitungen zum Versand der Anspruchsermittlungen an die Anwohner getroffen hat, wurde im Juni mit dem Versand begonnen. Dabei prüft die FBB für alle Anspruchsermittlungen zur baulichen Umsetzung von Schallschutzmaßnahmen individuell, ob für eine Wohneinheit bauliche Lüftungsmaßnahmen notwendig sind oder nicht. Sollten keine baulichen Lüftungsmaßnahmen notwendig sein, kann die Anspruchsermittlung versendet werden. Sind hingegen bauliche Lüftungsmaßnahmen notwendig, wovon in rund 40 Prozent der anspruchsberechtigten Wohneinheiten auszugehen ist, so gilt es, deren rechtzeitige Umsetzung sicherzustellen.

Für ca. 1.300 Wohneinheiten werden derzeit schallschutzbezogene Verkehrswertermittlungen erstellt. Für rund 30 dieser Wohneinheiten liegen der FBB die Ergebnisse der Wertermittlung vor. Für diese Wohneinheiten sind somit die notwendigen Daten vorhanden, um entscheiden zu können, ob der Anwohner eine Erstattung der baulichen Schallschutzmaßnahmen (ASE-B) oder eine Entschädigungszahlung (ASE-E) erhält. Somit ist auch der Versand der ersten Anspruchsermittlungen, für die eine schallschutzbezogene Verkehrswertermittlung notwendig war, absehbar.

Unverändert bleibt, dass die Bearbeitung von Ansprüchen den Nachtschutz betreffend auch weiterhin kontinuierlich erfolgt. Dies gilt ebenso für geltend gemachte Ansprüche auf Außenwohnbereichsentschädigung sowie für Maßnahmen im Bereich der Besonderen Einrichtungen.

Mit freundlichen Grüßen

i. V. 

Ralf Wagner  
Leiter Schallschutz

i. V. 

Peter Lehmann  
Schallschutzbeauftragter

Anlagen

## Grundlagen zur Umsetzung der schalltechnischen Ertüchtigung von Wohn- und sonstigen Gebäuden, sowie der Entschädigung Außenwohnbereich im Rahmen des Schallschutzprogramms BER

- Planfeststellungsbeschluss Ausbau Verkehrsflughafen Berlin-Schönefeld vom 13.08.2004 (PFB), in der aktuellen Fassung.  
(mit Auflagen zur Vermeidung und Minderung des Fluglärms, Festsetzung der Schutz- und Entschädigungsgebiete)
- Planergänzungsbeschluss „Lärmschutzkonzept BBI“ vom 20.10.2009 (PFBERG)  
(Neufestsetzung Nachtschutzgebiet und Entschädigungsgebiet Außenwohnbereich)
- Prozessklärung des Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft (MIL) des Landes Brandenburg vom 21.09.2011 vor dem Bundesverwaltungsgericht in den Klageverfahren BVerwG 4 A 4000.09, 4 A 40000.10, 4 A 4001.10  
(Berücksichtigung Flugbetrieb in Richtung Westen und Ost, 100 : 100-Betrachtung für den Maximalpegel Nacht, berechnet nach AzB-DLR)
- Beschluss des Oberverwaltungsgerichtes vom 15.06.2012 in Verbindung mit dem Bescheid der Genehmigungsbehörde (MIL) vom 02.07.2012 in Verbindung mit den Vollzugshinweisen vom 15.08.2012 und 13.12.2012
- Urteil des Oberverwaltungsgerichtes Berlin-Brandenburg vom 25.04.2013  
(OVG 11 A 15.13)

### Anzahl der Anspruchsberechtigten in den Schutz- und Entschädigungsgebieten

<b>Anspruchsberechtigte (Tag- und Nachtschutz)</b>	ca. <b>25.500 Wohneinheiten (WE)</b>
Tagschutz (beinhaltet auch Nachtschutz)	ca. 14.000 Wohneinheiten (WE)
Nachtschutz (ausschließlich Nachtschutz)	ca. 11.500 Wohneinheiten (WE)
Entschädigung Außenwohnbereich	ca. 10.000 Objekte

## Bearbeitungsstand der Anspruchsberechtigten Tagschutz (gesamt)

<b>Anzahl der Anspruchsberechtigten Tagschutz (beinhaltet auch Nachtschutz)</b>	<b>ca. 14.000 WE</b>
Fehlende Anträge	2.491 WE
Anträge in Bearbeitung*	11.137 WE
Bearbeitung abgeschlossen	372 WE

\* Aktualisierung der Anträge in Bearbeitung gemäß den durchgeführten Bestandsaufnahmen

## Bearbeitungsstand der Anspruchsberechtigten Tagschutz im Bereich der temporären Inbetriebnahme der südlichen Start- und Landebahn des BER

<b>Anzahl der Anspruchsberechtigten Tagschutz im Bereich der temporären IBN der südl. SLB BER (beinhaltet auch Nachtschutz)</b>	<b>ca. 4.700 WE</b>
Fehlende Anträge	309 WE
Anträge in Bearbeitung*	4.198 WE
Bearbeitung abgeschlossen	193 WE

\* Aktualisierung der Anträge in Bearbeitung gemäß den durchgeführten Bestandsaufnahmen

## Bearbeitungsstand der Anspruchsberechtigten Nachtschutz (gesamt)

<b>Anzahl der Anspruchsberechtigten Nachtschutz (ausschließlich Nachtschutz)</b>	<b>ca. 11.500 WE</b>
Fehlende Anträge	4.026 WE
Anträge in Bearbeitung*	5.729 WE
Bearbeitung abgeschlossen	1.745 WE

\* Aktualisierung der Anträge in Bearbeitung gemäß den durchgeführten Bestandsaufnahmen

## Bearbeitungsstand der Anspruchsberechtigten Nachtschutz im Bereich der temporären Inbetriebnahme der südlichen Start- und Landebahn des BER

<b>Anzahl der Anspruchsberechtigten Nachtschutz im Bereich der temporären IBN der südl. SLB BER (ausschließlich Nachtschutz)</b>	<b>ca. 200 WE</b>
Fehlende Anträge	38 WE
Anträge in Bearbeitung*	137 WE
Bearbeitung abgeschlossen	25 WE

\* Aktualisierung der Anträge in Bearbeitung gemäß den durchgeführten Bestandsaufnahmen

## Bearbeitungsstand der Anspruchsberechtigten Nachtschutz (gesamt)

Anzahl der Anträge in Bearbeitung (ausschließlich Nachtschutz)	5.729 WE
Kostenerstattungsvereinbarung (KEV) versendet	5.408 WE
Anspruchsermittlung (ehemals KEV) wird erarbeitet	321 WE

## Bearbeitungsstand der Anspruchsberechtigten Entschädigung Außenwohnbereich

Anzahl der Anspruchsberechtigten Entschädigung Außenwohnbereich	ca. 10.000 Objekte
Fehlende Anträge	5.229 Objekte
Anträge in Bearbeitung	1.633 Objekte
Bearbeitung abgeschlossen	3.138 Objekte

## Grundlagen zur Umsetzung der schalltechnischen Ertüchtigung von Besonderen Einrichtungen

- Planfeststellungsbeschluss Ausbau Verkehrsflughafen Berlin-Schönefeld vom 13. August 2004, in der Fassung seiner Änderungsbeschlüsse (Anspruchsberechtigung für Schulen, Kindertagesstätten wie Hort, Kinderkrippe, Kindergarten, sowie Altenheime, Pflegeeinrichtungen, Rehabilitationseinrichtungen und Krankenhäuser)
- Änderung vom 21.02.2006 zum PFB (Nebenbestimmung A II 5.1.4 Ziff.1 und A II 5.1.4 Ziff. 2 Satz 1)  
(Einhaltung des Schutzziels im Rauminnern bei der Betrachtung des energieäquivalenten Dauerschallpegels bei geschlossenen Fenstern und ausreichender Belüftung)

## Bearbeitungsstand der Anspruchsberechtigten Besonderen Einrichtungen

Anzahl der Anspruchsberechtigten Besonderen Einrichtungen	ca. 50 Objekte
Fehlende Anträge	9 Objekte
Anträge in Bearbeitung	16 Objekte
Bearbeitung abgeschlossen	25 Objekte